

## USTAWA

Z ..... r.

### **o zmianie ustawy - Prawo budowlane**

oraz niektórych innych ustaw<sup>1</sup>

Art. 1. W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.<sup>2)</sup>) wprowadza się następujące zmiany :

1) w art. 3:

a) pkt 13 otrzymuje brzmienie:

"13) dokumentacji budowy - należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów;"

b) w pkt 20 kropkę na końcu zastępuje się średnikiem i po pkt 23 dodaje się pkt 24 w brzmieniu:

"24) systemie EDB - należy przez to rozumieć system teleinformatyczny Elektroniczny Dziennik Budowy.";

~~2) — 1) w art. 11a w ust. 1:~~

~~a) — po pkt 1 dodaje się pkt 1a w brzmieniu:~~

~~"1a) wniosku o pozwolenie na budowę,"~~

~~b) — po pkt 9 dodaje się pkt 9a i 9b w brzmieniu:~~

~~"9a) wniosku o pozwolenie na użytkowanie,~~

~~9b) zawiadomienia o zakończeniu budowy,"~~

~~3) w art. 12:~~

~~a) po ust. 2 dodaje się ust. 2a-2e d w brzmieniu:~~

~~"2a. Dane identyfikujące uprawnienia budowlane oraz dane dotyczące osoby, która nabyła te uprawnienia, podlegają wpisowi do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane. Dane są publicznie dostępne w zakresie:~~

<sup>1</sup> Niniejszą ustawą zmienia się ustawę z dnia z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1524, 1696, 1712, 1815, 2166 i 2170 oraz Dz. U. z 2020 r. poz. 148, 471 i 695.

imiona i nazwisko, tytuł zawodowy, numer uprawnień zawodowych, zakres uprawnień.

2b. Dane, o których mowa w ust. 2a, organy samorządu zawodowego przekazują Głównemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w systemie teleinformatycznym, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3, przy użyciu elektronicznych formularzy, których wzory określono w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 88a ust. 6, bezzwłocznie, gdy decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych stanie się ostateczna.

2c. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie danych, o których mowa w ust. 2a, przekazanych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3, Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem tego systemu występuje do organów samorządu zawodowego o weryfikację danych, określając stwierdzone nieprawidłowości, które wymagają wyjaśnienia.

2d. Organ samorządu zawodowego wyjaśnia stwierdzone nieprawidłowości za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3, w szczególności w oparciu o posiadane dokumenty lub dane.

~~2e. Uprawnienia budowlane można sporządzać z użyciem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3.",~~

b) ust. 7 otrzymuje brzmienie:

"7. Podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, o którym mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie można wykonywać w zakresie uprawnień budowlanych lub uprawnień, uzyskanych przed wejściem w życie ustawy, które stanowią podstawę wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego",

c) po ust. 7 dodaje się ust. 7a w brzmieniu:

"7a. Wymogu w zakresie zaświadczenia, o którym mowa w ust. 7, nie stosuje się w stosunku do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.",

**Komentarz [MW1]:** Pow szechny dostęp do rejestru uprawnień w zakresie imienia, nazwiska, tytułu, numeru oraz zakresu uprawnień możliwych do sprawdzenia przez każdego obywatela pozwoli każdemu potencjalnemu inwestorowi pojąć z góry wiedzę, czy wybrany przez niego wykonawca usługi projektowej lub wykonawczej legitymuje się odpowiednimi w tym zakresie uprawnieniami, posiada prawo do wykonywania zawodu oraz dokonywania czynności jakie są przedmiotem zlecenia. Dotychczasowe doświadczenie w tym zakresie wielu inwestorów...

**Komentarz [MW2]:** Zaproponowany przepis pozwoli uniknąć wątpliwości interpretacyjnych, a mianowicie czy możliwe jest wykonywanie samodzielnych funkcji technicznych na podstawie decyzji o nadaniu uprawnień, które nie stanowiły podstawy wpisu. Punktem wyjścia do prawidłowej konstrukcji przepisów regulujących sprawę przekazywania danych na temat uprawnień budowlanych do Centralnego rejestru powinno być wskazanie, że dany zakres uprawnień budowlanych można wykonywać na podstawie wpisu na listę członków właściwego samorządu zawodowego. Tak więc w pierwszej...

d) ust. 9 otrzymuje brzmienie:

"9. Organy samorządu zawodowego są obowiązane przekazywać bezzwłocznie, za pomocą systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3, informacje o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz o wykreśleniu z tej listy i zawieszeniu w prawach członka, w celu ujawnienia w rejestrze, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a."

e) po ust. 9 dodaje się ust. 10 i 11 w brzmieniu:

„10. Osoba, która nabyła uprawnienia przed dniem 1 stycznia 1995 r., które nie stanowią podstawy wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, może wystąpić do rady właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego, z wnioskiem o uzupełnienie podstawy wpisu na listę członków i przekazanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pomocą systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3:

1) danych identyfikujących uprawnienia budowlane wraz z kopią tych uprawnień oraz danych dotyczących osoby, która nabyła te uprawnienia,

2) informacji o dotychczasowych wpisach na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz wykreśleniach z tej listy i zawieszeniach w prawach członka

- przy użyciu elektronicznych formularzy, których wzory określono w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 88a ust. 6.

11. Wniosek, o którym mowa w ust. 10, zawiera co najmniej:

1) imię, nazwisko imiona i nazwisko, datę i miejsce urodzenia, imiona rodziców, numer PESEL — w stosunku do osób posiadających obywatelstwo polskie lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość — w stosunku do osób nieposiadających obywatelstwa polskiego PESEL i adres zamieszkania wnioskodawcy;

2) dane identyfikujące uprawnienia budowlane;

11. Do wniosku, o którym mowa w ust. 10 dołącza się oryginał lub uwierzytelnioną notarialnie kopię uprawnień budowlanych nabytych przed dniem 1 stycznia 1995 r.

12. W terminie miesiąca od dnia złożenia wniosku rada właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego przeprowadza sprawdzenie zgodności danych i informacji zawartych we wniosku z dołączonymi do niego dokumentami.

**Komentarz [GJ3]:** W przepisach przejściowych zaproponowano regulacje dotyczące przesyłania do rejestru informacji o statusie członka oraz uprawnień, które stanowiły podstawę wpisu na listę członków właściwej izby członków samorządu zawodowego.

**Komentarz [MW4]:** Ten przepis stanowiłby uregulowanie dla osób, które posiadają uprawnienia nadane przez 1 stycznia 1995 r., ale ich nie wykonywały...

**Komentarz [MW5]:** Właściwym organem do tej weryfikacji nie jest okręgowa komisja kwalifikacyjna, która nie posiada żadnych...

**Komentarz [MW6]:** W pierwszej kolejności następuje uzupełnienie podstawy wpisu przez samorząd (w drodze uchwały - analogicznie jak sam wp...

**Komentarz [GJ7]:** Proponujemy przeniesić tę część do nowelizowanego rozporządzenia o e-CRUB. Jest to zakres wymogów, które nie muszą...

**Komentarz [GJ8]:** Tylko uwierzytelnienie notarialne poza przedstawieniem oryginału do wglądu jest w stanie zapewnić wymaganą wiarygodność...

**Komentarz [MW9]:** Skor o wśród załączników do wniosku wskazano uwierzytelnioną notarialnie kopię lub oryginał uprawnień to zakres "weryfikacji"...

13. W razie stwierdzenia zgodności, o której mowa w ust. 12 rada właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego podejmuje uchwałę o uzupełnieniu podstawy wpisu i przekazuje dane i informacje, o których mowa w ust. 10, wraz z kopią uprawnień budowlanych, do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w trybie, o którym mowa w ust. 10;

14. W razie stwierdzenia niezgodności, o której mowa w ust. 12 lub niespełnieniu wymogów ust. 11 rada podejmuje uchwałę o odmowie przekazania danych i informacji, o których mowa w ust. 10, oraz kopii uprawnień budowlanych.

~~14. Jeżeli zaginęły lub nie zachowały się akta dotyczące nadania uprawnień budowlanych, o których mowa w ust. 12, a istnieją uzasadnione wątpliwości co do autentyczności przedłożonych przez wnioskodawcę dokumentów lub prawdziwości zawartych we wniosku danych i informacji, okręgowa komisja kwalifikacyjna właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego poucza stronę postępowania o możliwości złożenia, w terminie 14 dni od dnia doręczenia pouczenia, wniosku o przeprowadzenie dowodu z opinii biegłego. Koszt wydania opinii ponosi wnioskodawca.~~

15. Od uchwały, o której mowa w ust. 12 pkt 2 i 3 stronie przysługuje odwołanie do Krajowej Rady właściwej izby samorządu zawodowego.

16. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie danych i informacji, o których mowa w ust. 10, przekazanych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3, Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem tego systemu występuje do właściwej okręgowej rady izby samorządu zawodowego o sprawdzenie tych danych i informacji, określając stwierdzone niezgodności, które wymagają wyjaśnienia. Przepisy ust. 13 i 14 stosuje się odpowiednio.

17. Do postępowania w sprawie wniosku, o którym mowa w ust. 11, stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego.”;

10. Osoby, które nabyły uprawnienia budowlane przed dniem 1 stycznia 1995 r., mogą wystąpić do organu samorządu zawodowego właściwej izby samorządu zawodowego, na listę której są wpisane, o przekazanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pomocą systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3:

**Komentarz [MW10]:** W art. 12 ust. 7 wskazano, że podstawą wpisu są decyzje o nadaniu uprawnień, tak więc nie może budzić wątpliwości, że uchwała będzie dotyczyła uzupełnienia podstawy wpisu o dodatkowe zakresy uprawnień.

**Komentarz [MW11]:** Wśród załączników do wniosku wskazano konieczność dołączenia uwierzytelnionej notarialnie kopii lub oryginału uprawnień. Skoro jako załącznik można przedstawić jedynie niepodważalne dokumenty (pod rygorem odmowy ich przekazania do rejestru) zakres "weryfikacji" wniosku może sprowadzać się jedynie do sprawdzenia zgodności wniosku z załączonymi dokumentami tj. decyzją o nadaniu uprawnień. Nie ma więc potrzeby wprowadzania przepisu, w którym mowa o biegłym. Izba nie może dokonywać stwierdzenia prawdziwości dokumentów, których nie wydawała. ...

**Komentarz [MW12]:** W przypadku uzupełnienia przepisów ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa w art. 19 ust. 2 o kompetencje okręgowej rady do podejmowania uchwały w sprawie uzupełnienia podstawy wpisu, przepis ten będzie zbędny, gdyż zastosowanie będą miały ust. 4 i 5 art. 19 ustawy zawodowej.

~~1) danych identyfikujących uprawnienia budowlane wraz z kopia tych uprawnień oraz danych dotyczących osoby, która nabyła te uprawnienia;~~

~~2) informacji o dotychczasowych wpisach na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz wykreśleniach z tej listy i zawieszeniach w prawach członka~~

~~— przy użyciu elektronicznych formularzy, których wzory określono w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 88a ust. 6.~~

~~11. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie danych i informacji, o których mowa w ust. 10, przekazanych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3, Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem tego systemu występuje do organów samorządu zawodowego o weryfikację tych danych i informacji, określając stwierdzone nieprawidłowości, które wymagają wyjaśnienia.";~~

43) art. 30:

a) po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:

"3a. Uzgodnienie, o którym mowa w ust. 3, lub kopię takiego uzgodnienia dołącza się do projektu zagospodarowania działki lub terenu.",

b) w ust. 4a w pkt 1 i 2 po wyrazach "ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych" dodaje się wyrazy ", lub kopię tego dokumentu",

c) w ust. 4b po wyrazach "art. 33 ust. 2 pkt 1-4" dodaje się wyrazy ", z uwzględnieniem art. 33 ust. 2b",

d) w ust. 4c po wyrazach "w art. 33 ust. 2 pkt 1, 2 i 4" dodaje się wyrazy ", z uwzględnieniem art. 33 ust. 2b",

e) uchyla się ust. 4e;

54) w art. 33:

a) w ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

"1) projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany:

a) w postaci papierowej – w 3 egzemplarzach albo

b) w postaci elektronicznej

- wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów;"

b) po ust. 2a dodaje się ust. 2b i 2c w brzmieniu:

"2b. Do wniosku o pozwolenie na budowę, zamiast oryginałów, można dołączyć kopie dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt 3-10.

2c. Wniosek o pozwolenie na budowę składa się w:

1) postaci papierowej albo

2) formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem adresu elektronicznego wskazanego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Biuletynie Informacji Publicznej na swojej stronie podmiotowej~~można również składać w postaci elektronicznej za pośrednictwem strony internetowej, o której mowa w art. 11a ust. 2."~~

Sformatowano:  
Z\_LIT/PKT – zm. pkt literą

65) w art. 34:

a) w ust. 3 w pkt 1 skreśla się wyrazy "poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta",

b) w ust. 3d:

- pkt 3 otrzymuje brzmienie:

"3) oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.",

c) po ust. 3d dodaje się ust. 3e-3g w brzmieniu:

"3e. W oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3d pkt 3, wskazuje się również imiona, nazwiska, PESEL i numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych:

1) osób biorących udział w opracowaniu tego projektu, do którego dołączane jest oświadczenie;

2) projektantów sprawdzających, którzy dokonali sprawdzenia tego projektu, do którego dołączane jest oświadczenie.

3f. Projekt budowlany, w tym projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny, sporządza się w postaci:

1) papierowej albo

2) elektronicznej.

3g. Wymogu dołączenia kopii:

- 1) uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, o którym mowa w ust. 3d pkt 1, nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;
- 2) zaświadczenia, o którym mowa w ust. 3d pkt 2, nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.",

d) ust. 4a otrzymuje brzmienie:

"4a. W przypadku sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego w postaci papierowej zatwierdzeniu podlegają po trzy egzemplarze tych projektów, z których jeden egzemplarz przeznaczony jest dla inwestora, jeden egzemplarz dla organu zatwierdzającego projekt oraz jeden egzemplarz dla właściwego organu nadzoru budowlanego.",

e) po ust. 4a dodaje się ust. 4b w brzmieniu:

"4b. W przypadku sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego w postaci elektronicznej zatwierdzenie polega na opatrzeniu projektów podpisem organu zatwierdzającego projekt. Zatwierdzone projekty przekazuje się inwestorowi.";

76) w art. 35 w ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

"4) posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych oraz aktualność:

- a) zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7- w stosunku do osób niewpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- b) wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, o którym mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa - w stosunku do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.";

87) w art. 41 dodaje się ust. ~~4e-4aa~~ w brzmieniu:

„~~4e4aa~~. Wymogu dołączenia kopii:

- 1) zaświadczeń, o którym mowa w ust. 4a pkt 1, nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;

- 2) uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, o którym mowa w ust. 4a pkt 1, nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.”;

98) w art. 42 w ust. 1 w:

- a) pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy, o której mowa w art. 49 ust. 4, w której nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie,”;

- b) pkt 3 lit. b otrzymuje brzmienie:

”b) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy, o której mowa w art. 49 ust. 4, w której nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie,”;

109) art. 45 otrzymuje brzmienie:

”Art. 45. W przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy prowadzi się dziennik budowy, o którym mowa w rozdziale 5a.”;

110) w art. 45a w:

- a) ust. 1

- we wprowadzeniu do wyliczenia po wyrazie „budowy” dodaje się wyrazy „lub rozbiórki”;
- w pkt 2 po wyrazie "technicznego" dodaje się wyrazy ", albo projektu rozbiórki",

- b) ust. 3 w pkt 3 kropkę na końcu zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

"4) rozbiórki niewymagającej uzyskania decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę.”;

111) art. 46 otrzymuje brzmienie:

”Art. 46. Kierownik budowy, a jeżeli jego ustanowienie nie jest wymagane - inwestor, jest obowiązany, z zastrzeżeniem art. 47r, przez okres wykonywania robót budowlanych:

- 1) przechowywać:

- a) dokumenty stanowiące podstawę wykonania robót budowlanych,
- b) oświadczenia dotyczące wyrobów budowlanych jednostkowo zastosowanych w obiekcie budowlanym, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych;



- 2) udostępniać dokumenty, o których mowa w pkt 1, przedstawicielom uprawnionych organów.";

1312) rozdziały 5a i 5b oznaczają się odpowiednio jako rozdziały 5b i 5c, a po art. 47 dodaje się rozdział 5a w brzmieniu:

„Rozdział 5a

Dziennik budowy

Art. 47a. 1. Dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przeznaczony do rejestracji:

- 1) przebiegu robót budowlanych oraz
- 2) wszystkich zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót budowlanych, mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania tych robót.

2. Rejestracja, o której mowa w ust. 1, odbywa się w formie wpisów.

Art. 47b. Za właściwe prowadzenie dziennika budowy odpowiada kierownik budowy.

Art. 47c. 1. Uprawnionymi do dokonania wpisu w dzienniku budowy są:

- 1) uczestnicy procesu budowlanego;
- 2) osoby wykonujące czynności geodezyjne na terenie budowy;
- 3) pracownicy organów nadzoru budowlanego i innych organów uprawnionych do kontroli przestrzegania przepisów na terenie budowy, w ramach dokonywanych czynności kontrolnych.

2. Pracownicy organów nadzoru budowlanego potwierdzają każdorazowo, wpisem do dziennika budowy, swoją obecność na terenie budowy.

Art. 47d. 1. Inwestor załącza do dziennika budowy kopie uprawnień budowlanych uczestników procesu budowlanego, którzy mają obowiązek posiadać takie uprawnienia.

2. Wymogu dołączenia kopii uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

Art. 47e. 1. Dziennik budowy prowadzi się w postaci:

- 1) papierowej albo
- 2) elektronicznej.

2. Przepisu ust. 1 pkt 2 nie stosuje się do robót budowlanych na terenach zamkniętych ustalonych decyzją Ministra Obrony Narodowej.

Art. 47f. 1. W celu zapewnienia prowadzenia dziennika budowy inwestor występuje do organu właściwego o wydanie dziennika budowy.

2. Wystąpienie o wydanie dziennika budowy prowadzonego w postaci elektronicznej następuje z wykorzystaniem systemu EDB.

3. Organem właściwym do wydania dziennika budowy jest:

- 1) organ administracji architektoniczno-budowlanej;
- 2) organ nadzoru budowlanego - w przypadku robót budowlanych objętych decyzją o:
  - a) legalizacji budowy, o której mowa w art. 49 ust. 4,
  - b) pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art. 51 ust. 4.

4. Organ właściwy do wydania dziennika budowy wydaje dziennik budowy inwestorowi w terminie 3 dni od dnia, w którym:

- 1) wykonalna stała się decyzja o:
  - a) pozwoleniu na budowę,
  - b) legalizacji budowy, o której mowa w art. 49 ust. 4,
  - c) pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art. 51 ust. 4;
- 2) inwestor nabył prawo do wykonywania robót budowlanych na podstawie zgłoszenia.

Art. 47g. Wydanie dziennika budowy może nastąpić poprzez:

- 1) ostemplowanie przedłożonego przez inwestora dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej;
- 2) zapewnienie dostępu do dziennika budowy prowadzonego w systemie EDB w postaci elektronicznej.

Art. 47h. Jeżeli dziennik budowy jest prowadzony w postaci elektronicznej w systemie EDB, w przypadku wydania decyzji o przeniesieniu:

- 1) decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 2) decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art. 51 ust. 4,
- 3) praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu

- organ właściwy do wydania dziennika budowy zapewnia dostęp do tego dziennika w systemie EDB nowemu inwestorowi w terminie 3 dni od dnia, w którym decyzja o [przeniesieniu](#) stała się wykonalna.

Art. 47i. 1. Dziennik budowy prowadzony w postaci papierowej może składać się z tomów.

2. W przypadku wypełnienia dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej inwestor występuje do organu właściwego do wydania dziennika budowy o wydanie kolejnego tomu tego dziennika.

3. Do wydania kolejnych tomów dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej stosuje się art. 47g ~~ust. 1~~ pkt 1.

4. Organ właściwy wydaje kolejny tom dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej w terminie 3 dni od dnia wystąpienia inwestora o wydanie tego tomu.

Art. 47j. 1. Dziennik budowy prowadzony w postaci papierowej można kontynuować prowadząc dziennik budowy w postaci elektronicznej.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, inwestor występuje o wydanie dziennika budowy w postaci elektronicznej, a po jego wydaniu zamyka się dziennik budowy w postaci papierowej.

3. Dziennik budowy prowadzony w postaci elektronicznej może być kontynuowany tylko w postaci elektronicznej.

Art. 47k. 1. Wydanie oraz prowadzenie dziennika budowy w postaci elektronicznej odbywa się z wykorzystaniem systemu EDB.

2. Adres strony internetowej, która zapewnia dostęp do systemu EDB, Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Każdemu dziennikowi budowy prowadzonemu w postaci elektronicznej nadaje się w systemie EDB indywidualny numer pozwalający na jego identyfikację.

Art. 47l. W celu dokonania wpisu w dzienniku budowy prowadzonego w postaci elektronicznej osoby uprawnione do dokonania wpisu mają obowiązek zarejestrować się w systemie EDB.

Art. 47m. 1. W przypadku prowadzenia dziennika budowy w postaci elektronicznej w celu zapewnienia dokonania w nim wpisów:

- 1) inwestor udostępnia ten dziennik w systemie EDB pozostałym uczestnikom procesu budowlanego i innym uprawnionym osobom;

- 2) kierownik budowy lub kierownik robót udostępnia ten dziennik w systemie EDB:
- a) osobom wykonującym czynności geodezyjne na terenie budowy,
  - b) organom uprawnionym do kontroli przestrzegania przepisów na terenie budowy.

2. Inwestor może pozbawić dostępu do dziennika budowy prowadzonego w postaci elektronicznej uczestników procesu budowlanego, którym udzielił dostępu.

3. Pozbawienie dostępu, o którym mowa w ust. 2, nie może utrudniać lub uniemożliwiać uczestnikom procesu budowlanego wykonywania praw lub obowiązków wynikających z ustawy.

Art. 47n. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego jest administratorem danych zgromadzonych w systemie EDB oraz odpowiada za jego utrzymanie i rozwój.

Art. 47o. 1. Organom administracji architektoniczno-budowlanej, organom nadzoru budowlanego oraz innym organom uprawnionym do kontroli przestrzegania przepisów na terenie budowy zapewnia się dostęp do systemu EDB o charakterze stałym lub tymczasowym.

Art. 47p. Dostęp do systemu EDB następuje poprzez uwierzytelnienie osoby w tym systemie.

Art. 47r. System EDB zapewnia przechowywanie dzienników budowy prowadzonych w postaci elektronicznej, co najmniej przez okres istnienia obiektu budowlanego lub jego części.

Art. 47s. Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa określi, w drodze rozporządzenia, sposób:

- 1) prowadzenia dziennika budowy w postaci papierowej i elektronicznej,
  - 2) uwierzytelniania w systemie EDB
- mając na celu zapewnienie przejrzystości i chronologii prowadzenia wpisów w dziennikach budowy oraz zapewnienie możliwości dokonywania wpisów przez osoby do tego uprawnione.";

~~1413~~) w art. 49 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

"5. W przypadku budowy wymagającej decyzji o pozwoleniu na budowę lub w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-3, w decyzji, o której mowa w ust. 4, nakłada się obowiązek uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.";

~~1514~~) w art. 51:

a) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Po upływie terminu lub na wniosek inwestora, organ nadzoru budowlanego sprawdza wykonanie obowiązku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, i wydaje decyzję o:

- 1) zatwierdzeniu projektów, o których mowa w ust. 1 pkt 3, oraz
- 2) pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, jeżeli roboty budowlane nie zostały zakończone.",

b) po ust. 4 dodaje się ust. 4a w brzmieniu:

"4a. W decyzji, o której mowa w ust. 4, nakłada się obowiązek uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.";

4615) w art. 57:

a) w ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

"1) oryginał dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej lub - w przypadku prowadzenia dziennika budowy w postaci elektronicznej - numer dziennika budowy, o którym mowa w art. 47k ust. 3";

b) po ust. 1b dodaje się ust. 1c w brzmieniu:

"1c. Do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie, zamiast oryginałów, można dołączyć kopie dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 2-8.",

c) po ust. 3 dodaje się ust. 3a+3cb w brzmieniu:

"3a. Zawiadomienia o zakończeniu budowy dokonyje się oraz wniosek o pozwolenie na użytkowanie składa się w:

- 1) postaci papierowej albo
- 2) formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem adresu elektronicznego, o którym mowa w ust. 3c.

~~można również dokonać w postaci elektronicznej za pośrednictwem strony internetowej, o której mowa w art. 11a ust. 2.~~

~~3b. Wniosek o pozwolenie na użytkowanie można również składać w postaci elektronicznej za pośrednictwem strony internetowej, o której mowa w art. 11a ust. 2-3b. Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa określi, w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568 i 695),~~

**Sformatowano:**  
Z\_LIT/UST(§) – zm. ust.  
(§) literą

wzory elektronicznych formularzy zawiadomienia o zakończeniu budowy i wniosku o pozwolenie na użytkowanie, mając na względzie konieczność zapewnienia przejrzystości danych zamieszczanych przy ich wypełnianiu.

3c. Elektroniczne formularze Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego udostępnia pod adresem elektronicznym wskazanym w Biuletynie Informacji Publicznej na swojej stronie podmiotowej."

d) ust. 8 otrzymuje brzmienie:

"8. Po zakończeniu postępowania w sprawie zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego albo udzieleniu pozwolenia na użytkowanie, organ nadzoru budowlanego zwraca bezzwłocznie inwestorowi dziennik budowy prowadzony w postaci papierowej oraz dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 4 i 5, jeżeli były dołączone do zawiadomienia albo wniosku.";

~~1716~~) art. 60 otrzymuje brzmienie:

"Art. 60. 1. Inwestor, oddając do użytkowania obiekt budowlany, przekazuje właścicielowi lub zarządcy obiektu dokumentację budowy i dokumentację powykonawczą. Przekazaniu podlegają również inne dokumenty i decyzje dotyczące obiektu, a także, w razie potrzeby, instrukcje obsługi i eksploatacji: obiektu, instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem.

2. Jeżeli w ramach dokumentacji budowy dziennik budowy był prowadzony w postaci elektronicznej, przekazaniu podlega:

- 1) wydruk takiego dziennika z systemu EDB albo
- 2) nośnik danych zawierający dziennik budowy pobrany z systemu EDB.";

~~1817~~) w art. 62a po ust. 4 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

"5. Wymogu dołączenia kopii:

- 1) zaświadczeń, o którym mowa w ust. 4, nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;
- 2) uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, o którym mowa w ust. 4, nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.";

~~1918~~) w art. 81:

~~a) po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:~~

~~"1a. Przepisu ust. 1 pkt 1 lit. c nie stosuje się do organów administracji architektoniczno-budowlanej."~~

ba) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

"3. Organy administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego kontrolują:

- 1) posiadanie przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie uprawnień do pełnienia tych funkcji;
- 2) spełnienie wymogu, o którym mowa w art. 12 ust. 7, w stosunku do osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

eb) po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:

„3a. Kontroli:

- 1) uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, o której mowa w ust. 3 pkt 1,
- 2) osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, o której mowa w ust. 3 pkt 2,  
- dokonuje się z wykorzystaniem danych zawartych w systemie teleinformatycznym, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3.”;

2019) w art. 88a:

a) w ust. 1 w pkt 3:

- wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:  
"prowadzi za pomocą systemu teleinformatycznego centralne rejestry:",
- lit. c otrzymuje brzmienie:  
"c) ukaranych z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie.",

b) w ust. 2:

- po pkt 3 dodaje się pkt 3a w brzmieniu:  
"3a) data i miejsce urodzenia;",
- pkt 9 otrzymuje brzmienie:  
"9) informację o przynależności do właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego, w tym informację o zawieszeniu w prawach członka;
- pkt 11 otrzymuje brzmienie:  
"11) dane identyfikujące decyzję o ukaraniu z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie - w centralnym rejestrze ukaranych z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie;",
- uchyla się pkt 12,

- w pkt 14 kropkę na końcu zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 15 w brzmieniu:

"15) adres do korespondencji, numer telefonu, adres poczty elektronicznej.  
~~adres do korespondencji, w tym numer telefonu i adres poczty elektronicznej.~~",

- c) uchyla się ust. 3,

- d) w ust. 4:

- wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

"Zakres danych identyfikujących decyzję o ukaraniu z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie obejmuje następujące dane:",

- w pkt 2 wyrazy "o nałożeniu kary" zastępuje się wyrazami "o ukaraniu z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie",

- e) ust. 5 otrzymuje brzmienie:

"5. Udostępnieniu podlegają dane wymienione w ust. 2 pkt 1, 5 w zakresie numeru decyzji, 8-11 i 15, w ust. 4 pkt 2, 3, 5-7, 9 i 10, a dane osób wpisanych do rejestrów przed dniem 1 stycznia 2007 r. - wyłącznie za uprzednią zgodą osoby, której dotyczą.",

- f) po ust. 5 dodaje się ust. 5a-5c w brzmieniu:

"5a. Dane, o których mowa w:

- 1) ust. 2 pkt 1, 5 w zakresie numeru decyzji, 8, 9 i 15,
- 2) ust. 2 pkt 1, 5 w zakresie numeru decyzji, 8 w zakresie numeru uprawnień oraz nazwy specjalności, 9 i 15 – w przypadku osób, o których mowa w art. 12 ust. 10

- są publikowane na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej urzędu obsługującego Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

5b. Dane, o których mowa w:

- 1) ust. 2 pkt 1, 5 w zakresie numeru decyzji, 8 i 9 – w przypadku osób wpisanych przed dniem 1 stycznia 2021 r. do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

- 2) ust. 2 pkt 15

- są publikowane w sposób, o którym mowa w ust. 5a, wyłącznie za uprzednią zgodą osoby, której dotyczą.



5c. Organom administracji architektoniczno-budowlanej oraz organom nadzoru budowlanego zapewnia się dostęp do systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 lit. a.";

h) ust. 6 otrzymuje brzmienie:

"6. Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa określi, w drodze rozporządzenia:

- 1) wzory i sposób prowadzenia rejestrów, o których mowa w ust. 1 pkt 3,
- 2) wzory formularzy do przekazywania danych identyfikujących uprawnienia budowlane oraz danych dotyczących osoby, która nabyła te uprawnienia,
- 3) wzory formularzy do przekazywania danych identyfikujących decyzję o ukaraniu z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie oraz danych dotyczących osoby ukaranej,
- 4) wzory formularzy do przekazywania danych identyfikujących uprawnienia budowlane i danych dotyczących osoby, która nabyła te uprawnienia, oraz informacji o dotychczasowych wpisach na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz wykreśleniach z tej listy i zawieszeniach w prawach członka dotyczących osób, które nabyły uprawnienia budowlane przed dniem 1 stycznia 1995 r.,
- 5) sposób prowadzenia systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ust. 1 pkt 3

- uwzględniając dane i informacje podlegające wpisowi do rejestrów oraz publikacji na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej, a także zapewniając możliwość sporządzenia uprawnień budowlanych za pomocą systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ust. 1 pkt 3.";

~~2120~~) w art. 93 ~~w pkt 4 po wyrazach "art. 45a" dodaje się wyrazy " oraz w rozdziale 5a";~~

~~a) pkt 3 otrzymuje brzmienie:~~

~~„3) dokonuje rozbiórki obiektu budowlanego lub jego części, naruszając przepisy art. 30b ust. 1 lub art. 31 ust. 1,”~~

~~b) w pkt 4 po wyrazach "art. 45a" dodaje się wyrazy " oraz w rozdziale 5a";~~

~~2221~~) w art. 96 w ust. 5 po wyrazach "o ukaraniu" dodaje się wyrazy "z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie";

~~2322~~) w art. 99:

**Sformatowano:** Wcięcie:  
Z lewej: 0 cm, Pierwszy  
wiersz: 0 cm

a) w ust. 1:

- wprowadzenie do ~~wyliczanie~~ wyliczenia otrzymuje brzmienie:

"Ostateczną decyzję o ukaraniu z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie przesyła się do wiadomości:",

- uchyla się pkt 4,

b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"2. Dane identyfikujące decyzję o ukaraniu z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie oraz dane dotyczące osoby ukaranej podlegają wpisowi do centralnego rejestru ukaranych z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie.",

c) po ust. 2 dodaje się ust. 3-5 w brzmieniu:

"3. Dane, o których mowa w ust. 2, wraz z kopią decyzji o ukaraniu z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie organy samorządu zawodowego przekazują Głównemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w systemie teleinformatycznym, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3, niezwłocznie, gdy decyzja stanie się ostateczna.

4. Dane, o których mowa w ust. 2, przekazuje się za pomocą formularzy, których wzory określono w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 88a ust. 6.

5. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie danych, o których mowa w ust. 2, przekazanych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3, Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem tego systemu występuje do organów, o których mowa w ust. 3, o weryfikację tych danych, określając stwierdzone nieprawidłowości, które wymagają wyjaśnienia.";

2423) w art. 101:

a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"2. Informację o zatarciu kary organ, o którym mowa w ust. 1, przesyła do wiadomości:

1) zainteresowanemu oraz jednostkom organizacyjnym, stowarzyszeniom i organom, o których mowa w art. 99 ust. 1;

2) Głównemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego bezzwłocznie za pomocą systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3.",

b) po ust. 3 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie informacji o zatarciu kary przekazanej za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3, Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem tego systemu występuje do organu, o którym mowa w ust. 1, o weryfikację informacji, określając stwierdzone nieprawidłowości, które wymagają wyjaśnienia.”.

Art. 2. W ustawie z dnia z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117, tj.) wprowadza się następujące zmiany:

1) art. 19 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"2. Okręgowa rada izby podejmuje uchwałę w sprawie wpisu na listę członków okręgowej izby, uzupełnienia podstawy wpisu na listę, skreślenia z listy lub zawieszenia w prawach członka."

Art. 2. Do dnia wejścia w życie przepisu art. 81 ust. 3a pkt 2 ustawy zmienianej w art. 1, organy samorządu zawodowego, o których mowa w art. 3 pkt 19 ustawy zmienianej w art. 1, są obowiązane sprawdzić w systemie teleinformatycznym, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 ustawy zmienianej w art. 1, zgodność ze stanem faktycznym informacji, o której mowa w art. 88a ust. 2 pkt 9 ustawy zmienianej w art. 1, w zakresie wpisów dokonanych przed dniem 1 stycznia 2021 r., a w razie niezgodności ze stanem faktycznym dokonują w tym systemie korekty.

Art. 3. Do spraw wszczętych w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 12 ust. 7 ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym, a niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe.

Art. 4. Do dzienników budowy, wydanych przed wejściem w życie przepisów niniejszej ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe.

***W zależności od tego jak długie będzie vacatio legis, należy przewidzieć przepis przejściowy dotyczący wydrukowanych dzienników budowy niespełniających wymogu tych przepisów.***

Art. 5. W rejestrach osób posiadających uprawnienia budowlane oraz ukaranych z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie nie zamieszcza się danych, o których mowa w art. 88a ust. 2 pkt 3a ustawy zmienianej w art. 1 niniejszej ustawy, dotyczących osób wpisanych do tych rejestrów przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy.

**Komentarz [GJ13]:** Propozycja wprowadzenia zapisu w celu uspołnienienia przepisów ustawy samorządowej z propozycją zawartą w zmienianym art. 12 ust. 7. Ustawy prawo budowlane.

Art. 6. Dotychczasowe przepisy wykonawcze wydane na podstawie art.88a ust. 6 ustawy zmienianej w art. 1 zachowują moc do dnia wejścia w życie przepisów wykonawczych wydanych na podstawie art. 88a ust. 6 ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą – jednak nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, i mogą być zmieniane na podstawie tych przepisów w brzmieniu dotychczasowym.

Art. 7. Ustawa wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia, z wyjątkiem art.

1:

1) pkt:

a) ~~2~~ (zm. w art. 11a),

b) ~~4~~3 (zm. w art. 30),

c) ~~5~~4 (zm. art. 33),

d) ~~6~~5 (zm. art. 34 z wyj. art. 34 ust. 3g),

e) ~~16~~15 lit b i c (art. 57 ust. 1e i ust. 3a-3c),

- które wchodzi w życie po upływie 9 miesięcy od dnia ogłoszenia,

***Powyższe zmiany dotyczą elektronicznego projektu budowlanego i procedur, do których załącza się ten projekt.***

2) pkt:

a) ~~3~~2 lit. b (zm. w art. 12 ust. 7),

b) ~~20~~19 lit. b tiret piąte, e i f w zakresie art. 88a ust. 5a i 5b (niektóre zmiany w art. 88a),

c) ~~22~~22 (art. 96 ust. 5)

- które wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.;

***Powyższe zmiany są związane z pierwszą fazą cyfryzacji CRUB.***

3) pkt:

a) ~~3~~2 lit. a i d (zm. w art. 12 ust. 2a-2e i 9),

b) ~~20~~19 lit. a, b tiret pierwsze do czwarte, c, d i g (niektóre zmiany w art. 88a),

c) ~~23~~22 i ~~24~~23 (zm. w art. 99 i 101)

- które wchodzi w życie z dniem ~~...~~1 stycznia 2021 r.;

***Termin wejścia w życie tych przepisów jest uzależniony od tego, kiedy uda się wdrożyć rozwiązanie informatyczne, które umożliwi przekazywanie przez izby formularzy na potrzeby CRUB.***

4) pkt:

- a) ~~3-2~~lit. c i e (art. 12 ust. 7a i 10),
- b) ~~65~~lit c w zakresie art. 34 ust. 3g,
- c) ~~7-6~~(art. 35 ust. 1 pkt 4),
- c) ~~87~~(art. 41 ust. 4c),
- d) ~~1312~~w zakresie art. 47d ust. 2,
- e) ~~1817~~(art. 62a ust. 5),
- f) ~~1918~~lit. b i c(art. 81 ust. 3 i 3a),
- g) ~~2019~~lit. f w zakresie art. 88a ust. 5c

- które wchodzi w życie z dniem ... 2021 r.;

***Termin wejścia w życie tych przepisów jest uzależniony od tego, kiedy uda się dołączyć do CRUB szersze dane dotyczące uprawnień budowlanych lub skanów tych uprawnień, dotyczących istniejących wpisów w CRUB.***

***Ponadto odesłanie do „pkt 13w zakresie art. 47d ust. 2” będzie bezzasadne, jeżeli przepisy o dzienniku budowy wejdą w życie później, niż powyższe przepisy.***

5) pkt:

- a) 1 (art. 3 pkt 13 i 24),
- b) ~~109~~(art. 45),
- c) ~~1211~~(art. 46),
- d) ~~1312~~z wyłączeniem art. 47d ust. 2(rozdział 5a),
- e) ~~16-15~~lit a, c i d(zm. w art. 57 ust. 1 pkt 1, ~~ust. 3a i 3bc~~ i ust. 8),
- f) ~~1716~~(art. 60),
- g) ~~2120~~~~lit. b~~(art. 93 pkt 4)

- które wchodzi w życie z dniem ... 2021 r.

***Termin wejścia w życie tych przepisów jest uzależniony od tego, kiedy uda się wdrożyć rozwiązanie informatyczne dotyczące dziennika budowy. Zmiana w pkt 15 lit c (art. 57 ust. 3a i 3bc) dotycząca zawiadomienia i wniosku w postaci elektronicznej jest ponadto uzależniona od wejścia w życie przepisów dot. elektronicznego projektu budowlanego (możliwość przekazania do organu projektu technicznego).***

[Przepisy przejściowe](#)

[Organy samorządu zawodowego są obowiązane przekazać w terminie 6 miesięcy od dnia](#)

wejścia w życie niniejszej ustawy, za pomocą systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3, dane i informacje o uprawnieniach uzyskanych przed 1 stycznia 1995 r., które stanowiły podstawę wpisu na listę członków właściwej izby członków samorządu zawodowego. Przepisy art. 12 ust. 10 pkt 1 i 2 stosuje się odpowiednio.

**Komentarz [MW14]:** Mając na uwadze, że wśród członków samorządu są osoby, które wystąpiły o wpis na podstawie uprawnień nadanych przed 1 stycznia 1995 r., a nie są ujęte w rejestrze GUNB należy uzupełnić ten brak poprzez zobowiązanie izby do przekazania ich w określonym terminie. Izba Architektów posiada decyzje stanowiące podstawę takiego wpisu, tak więc może dokonać przekazania informacji do systemu we wskazanym terminie. Termin ten powinien być odpowiednio długi, aby zapewnić okręgowym izbom możliwość przygotowania informacji wraz z decyzjami. Proponuje się termin 6 miesięcy - do rozważenia (może to być również koniec 2021).