



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

Warszawa, 7 października 2020 r.

L.dz. 511/KRIA/2020/w

Pani
Anita Kukawska
Dyrektor Departamentu Architektury,
Budownictwa i Geodezji
Ministerstwo Rozwoju

Szanowna Pani Dyrektor

W nawiązaniu do spotkania, które odbyło się w dniu 14 września br. z przedstawicielami Ministerstwa Rozwoju oraz niektórymi przedstawicielami środowisk związanych z budownictwem, a także w nawiązaniu do pisma Polskiego Związku Firm Deweloperskich z dnia 18 września 2020 r. skierowanego do Pani Hanny Uhl, Dyrektora Departamentu Gospodarki Niskoemisyjnej, dotyczącego obowiązywania od 31 grudnia 2020 r. nowych wymogów oszczędności energii i izolacyjności cieplnej, Krajowa Rada Izby Architektów RP przedstawia swoje stanowisko w tym zakresie.

Samorząd zawodowy Architektów popiera ideę przekazania projektantowi swobody w doborze sposobu osiągnięcia poziomu energooszczędności określonej we wskaźniku EP, ustanowionym w drugiej transzy tj. od 1 stycznia 2017 r. Jednak za przyjęciem takiego rozwiązania musi podążać prawne umocowanie w ustawie Prawo budowlane funkcji projektanta głównego, przy jednoczesnym dookreśleniu jego praw i obowiązków, o co samorząd architektów wnosi od wielu lat.

Wprowadzenie nowych wskaźników EP wiązało się z koniecznością implementacji dyrektywy unijnej Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/31/UE z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (Dz. Urz. EU L 153 z 18 czerwca 2010 r.), zgodnie z którą państwa członkowskie zapewniają, aby do 31 grudnia 2020 r. wszystkie nowe budynki były budynkami o niemal zerowym zużyciu energii. W ocenie KRIA RP projektanta główny mógłby przejść odpowiedzialność za tak sformułowany cel, przy jednoczesnym prawie do określenia alternatywnych sposobów dojścia do niego. Przyjęcie takiego rozwiązania wiąże się również z wprowadzeniem odpowiednich przepisów do rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim muszą odpowiadać budynki i ich usytuowanie, stosownie do art. 36a i 36b ustawy Prawo budowlane.

W załączniku Krajowa Rada IARP przekazuje wstępną propozycję umocowania funkcji projektanta głównego w ustawie Prawo budowlane, z uwzględnieniem przejścia odpowiedzialności za określenie drogi do zapewnienia odpowiednich wymogów izolacyjności cieplnej.

Z poważaniem,

Małgorzata Pilinkiewicz, Architekt IARP

Prezes Krajowej Rady Izby Architektów RP

Grzegorz Jachym, Architekt IARP

Członek Prezydium Krajowej Rady Izby Architektów RP
Koordynator Komisji Prawa Inwestycyjnego KRIA

Załącznik:

- Propozycja Krajowej Rady IARP dotycząca wprowadzenia do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane funkcji Głównego projektanta.