

Regulamin postępowania kwalifikacyjnego w sprawie nadawania tytułu rzeczoznawcy budowlanego

przyjęty uchwałą Krajowej Rady IARP, nr O-16-III-2012 z dnia 20 marca 2012 r.

zmiany:

- uchwała nr O-47-IV-2014 Krajowej Rady Izby Architektów RP podjęta w Warszawie dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie zmiany uchwały nr O-16-III-2012 z dnia 20 marca 2012 r. Krajowej Rady Izby Architektów RP w sprawie wprowadzenia regulaminu nadawania tytułu rzeczoznawcy budowlanego w specjalności architektonicznej.

TEKST JEDNOLITY

§ 1

1. Regulamin określa postępowanie kwalifikacyjne w sprawach nadawania tytułu rzeczoznawcy budowlanego, zwany dalej: „Regulaminem”.
2. Podstawę prawną do nadawania tytułu rzeczoznawcy budowlanego stanowią następujące przepisy prawa:
 - 1) ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 tj. z późn. zm.);
 - 2) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 tj. , z późn. zm.);
 - 3) ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 oraz z 2013 r. poz. 1650),
 - 4) statut Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej;
 - 5) regulamin organizacji i trybu działania organów jednostek organizacyjnych samorządu zawodowego architektów - Izby Architektów RP z wyłączeniem zjazdów.
3. 1) Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Izby Architektów RP nadaje w drodze decyzji tytuł rzeczoznawcy budowlanego w zakresie: planowania, projektowania, koordynacji i nadzoru nad realizacją procesu inwestycyjnego albo w zakresie nadzoru nad realizacją procesu inwestycyjnego.
 - 2) Krajowa Komisja Kwalifikacyjna w decyzji o nadaniu tytułu rzeczoznawcy budowlanego określa okres, do kiedy tytuł ten zachowuje swoją ważność, jako bezterminowy.

4. 1) Tytuł rzeczoznawcy budowlanego w zakresie planowania, projektowania, koordynacji i nadzoru nad realizacją procesu inwestycyjnego może otrzymać osoba która:

a) korzysta w pełni z praw publicznych

b) posiada:

- ⤴ tytuł zawodowy magistra inżyniera architekta
- ⤴ uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń lub projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
- ⤴ co najmniej 10 lat praktyki w zakresie projektowania lub projektowania i kierowania robotami budowlanymi
- ⤴ znaczący dorobek praktyczny w zakresie projektowania lub projektowania i kierowania robotami budowlanymi

c) jest członkiem samorządu zawodowego architektów.

2) Tytuł rzeczoznawcy budowlanego w zakresie nadzoru nad realizacją procesu inwestycyjnego może otrzymać osoba która:

a) korzysta w pełni z praw publicznych

b) posiada:

- ⤴ tytuł zawodowy magistra inżyniera architekta lub inżyniera architekta
- ⤴ uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń,
- ⤴ co najmniej 10 lat praktyki w zakresie kierowania robotami budowlanymi,
- ⤴ znaczący dorobek praktyczny w zakresie kierowania robotami budowlanymi

c) jest członkiem samorządu zawodowego architektów.

5. Przepisy, o których mowa w ust. 2 oraz Regulamin publikowane są na stronie internetowej Izby Architektów RP. Na pisemny wniosek osoby ubiegającej się o nadanie uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej, Krajowa Komisja Kwalifikacyjna udostępnia tekst niniejszego Regulaminu.

§ 2

1. Wniosek o nadanie tytułu rzeczoznawcy budowlanego składa się do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem właściwej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej.
2. Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna przekazuje bezzwłocznie wniosek z załączonymi dokumentami do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej wraz z opinią w sprawie wniosku.

3. Zalecany wzór wniosku o nadanie tytułu rzeczoznawcy budowlanego stanowi **Załącznik nr 1** do Regulaminu.
4. Do wniosku o przeprowadzenie postępowania kwalifikacyjnego w sprawie nadania tytułu rzeczoznawcy budowlanego należy dołączyć:
 - 1) kopię dowodu tożsamości, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez przyjmującego wniosek,
 - 2) oświadczenie o korzystaniu w pełni z praw publicznych,
 - 3) zaświadczenie o przynależności do okręgowej izby architektów,
 - 4) życiorys zawodowy,
 - 5) opis 10-letniej praktyki w zakresie objętym rzeczoznawstwem,
 - 6) prezentację znaczącego dorobku praktycznego w zakresie objętym rzeczoznawstwem,
 - 7) dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 10 zł, wniesionej na rachunek bankowy lub w kasie Urzędu Dzielnicy Warszawa Śródmieście m. st. Warszawy.
5. Opis przebiegu praktyki trwającej co najmniej 10 lat w zakresie objętym rzeczoznawstwem, a także znaczący dorobek praktyczny w zakresie objętym rzeczoznawstwem, powinny być potwierdzone oświadczeniami zainteresowanego. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna ma prawo żądania udokumentowania przebiegu praktyki zawodowej w całości lub w części.
6. Opis przebiegu praktyki powinien zawierać wyszczególnienie projektów budowlanych, przy sporządzaniu których uczestniczył ubiegający się o tytuł rzeczoznawcy budowlanego, lub obiektów budowlanych, przy realizacji których odbywał on praktykę w zakresie objętym rzeczoznawstwem, ze wskazaniem okresu odbywania praktyki oraz zakresu wykonywanych czynności.
7. W przypadku stwierdzenia braków w dokumentach Krajowa Komisja Kwalifikacyjna wydaje postanowienie o uzupełnieniu braków według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do Regulaminu. Po bezskutecznym upływie terminu na uzupełnienie braków Krajowa Komisja Kwalifikacyjna wydaje decyzję o odmowie nadania tytułu rzeczoznawcy budowlanego. Decyzję sporządza się według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do Regulaminu**.

§ 3

1. Postępowanie kwalifikacyjne w sprawie nadania tytułu rzeczoznawcy budowlanego obejmuje:

- 1) ocenę składanych dokumentów lub ich odpisów, w tym także w zakresie ich kompletności, prawdziwości i czytelności,
 - 2) kwalifikowanie wykształcenia, uprawnień budowlanych, praktyki i znaczącego dorobku praktycznego pod kątem spełnienia przez wnioskodawcę przesłanek nadania tytułu rzeczoznawcy budowlanego.
2. Czynności określonych w ust. 1 dokonuje, powołany spośród członków Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej przez jej Przewodniczącego lub Wiceprzewodniczącego, zespół kwalifikacyjny, stanowiący skład orzekający Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej w przedmiocie oceny wniosku i wydania decyzji o nadaniu bądź odmowie nadania tytułu rzeczoznawcy budowlanego. Z powyższych czynności sporządza się protokół według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4 do Regulaminu**. Decyzje wydaje się według wzorów stanowiących **Załączniki nr 5 i nr 6 do Regulaminu**.
3. Po wydaniu decyzji Krajowa Komisja Kwalifikacyjna doręcza ją wnioskodawcy oraz Krajowej Radzie IARP celem dokonania wpisu na listę rzeczoznawców, zgodnie z treścią Regulaminu prowadzenia list rzeczoznawców. Dokonanie wpisu, na listę rzeczoznawców budowlanych stanowi podstawę do podjęcia czynności rzeczoznawcy budowlanego.
4. Od decyzji odmownej nadania tytułu rzeczoznawcy budowlanego wnioskodawcy przysługuje wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej w terminie 14 dni, od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy.

§ 4

Obsługę administracyjną postępowania kwalifikacyjnego w sprawie nadawania tytułu rzeczoznawcy budowlanego prowadzi upoważniony pracownik biura Krajowej Izby Architektów RP.