

## **Protokół z posiedzenia Komisji ds. Legislacji**

### **8 lutego 2012 r.**

#### **I. Projekt KEZA – harmonogram dalszych prac**

- stworzenie opracowania celem przyjęcia na Krajowym Zjeździe IARP  
- propozycja przygotowania zestawienia w oparciu o materiał opracowany przez zespół roboczy oraz materiał opracowany w ramach zespołu okręgu mazowieckiego, a następnie omówienie merytorycznych rozbieżności

- harmonogram prac:

- Konwent w Ustroniu (16.02.2012 r.) – przygotowanie zestawienia tabelarycznego z komentarzem – zaprezentowanie zestawienia KR IARP
- 22.02.2012 r. – spotkanie zespołu roboczego dotyczące merytorycznej zawartości KEZA (Andrzej Pawlik, Ryszard Gruda, Wojciech Jankowski, Grzegorz Lechowicz)

#### **II. Książka Dobrych Praktyk**

- koncepcja przygotowania założeń do projektu tzw. Książki Dobrych Praktyk, w ramach której mają zostać w sposób usystematyzowany ujęte przepisy, opinie oraz orzecznictwo w podstawowych dla zawodu architekta dziedzinach,  
- charakter nieformalny projektu – Książka Dobrych Praktyk nie jest materiałem, na podstawie którego będzie można orzekać

#### **III. Opinia prof. Jana Błeszyńskiego – nadzór autorski w ramach PZP – Marta Strzelak**

- opinia prof. dr hab. Jana Błeszyńskiego (profesora zwyczajnego na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Warszawskiego oraz na Wydziale Prawa Kanonicznego Uniwersytetu Stefana Wyszyńskiego w Warszawie) nt „*Prawa twórcy utworu architektonicznego do nadzoru nad realizacją jego dzieła*”,  
- w powyższej opinii prof. Błeszyński poparł stanowisko IARP w sprawie stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych do zamówień na pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu, w którym to stanowisku wskazano:

- na sens i istotę prawa osobistego każdego autora projektu architektonicznego do pełnienia nadzoru autorskiego nad jego realizacją,
- że prawo do pełnienia nadzoru autorskiego nad dziełem jest nierozdzielne z autorem dzieła pod względem podmiotowym,
- że zamawiający powinni przewidzieć możliwość zamówienia uzupełniającego w myśl art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w razie gdyby wyniknęła potrzeba zwiększenia ilości pobytów na budowie w ramach pełnienia przez autora dzieła nadzoru autorskiego

- cel sporządzenia opinii: przekazanie jej do UZP i Ministerstwa

#### **IV. Strategia legislacyjna na BUDMIE 2012 – Piotr Andrzejewski**

- zespół ds. Strategii – opracowywanie kolejnych elementów wynikających z uchwały zjazdowej dotyczącej Kodeksu Budowlanego

- sierpień – wrzesień 2011 r. – zespół ds. Strategii opracował materiał będący rozwinięciem wyżej wspomnianej uchwały, a następnie przekazał go jako materiał wewnętrzny

- listopad 2011 r. – Konwent Przewodniczących – w spotkaniu uczestniczył Pan Krzysztof Antczak – Dyrektor Departamentu Rynku Budowlanego i Techniki Ministerstwa Transportu,

Budownictwa i Gospodarki Morskiej, przedstawił założenia do założeń Kodeksu Budowlanego; opracowanie zaprezentowane przez IARP wzbudziło zainteresowanie Dyrektora Antczaka, czego następstwem było przekazanie Ministerstwu opracowania IARP

- Ministerstwo w ramach swego wystąpienia na BUDMIE, opublikowało założenia IARP z pozytywnym komentarzem, co do proponowanych rozwiązań

## **V. Projekt poselski ustawy o zmianie ustawy – Kodeks cywilny**

- poselski projekt o zmianie ustawy zmieniający tytuł XVI „Umowa o roboty budowlane” na „Umowy w procesie budowlanym” narusza dotychczasową rozdzielność zawierania umów o prace projektowe od umów o wykonanie obiektów budowlanych na podstawie których to następuje

- projektowanie tj. kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowej obiektów budowlanych nie jest procesem budowlanym, stanowi natomiast istotny składowy czynnik procesu inwestycyjnego

- w terminologii prawniczej nie występuje pojęcie - „projekty budowlano – wykonawcze”

- projekt wymaga korekty legislacyjnej