

Notatka z posiedzenia Sejmowej Komisji Infrastruktury z dnia 23 lutego 2011 r.

Komisja Infrastruktury na posiedzeniu w dniu 23 lutego 2011 r. rozpatrzyła komisyjny projekt ustawy o zmianie ustawy – Prawo Budowlane (**druk nr 1225**).

Niniejszy projekt był już rozpatrywany na posiedzeniu Komisji w dniu 6 listopada 2008 r., co zostało zakończone pierwszym czytaniem.

Cel projektu: zniesienie zbędnej i uciążliwej dla przedsiębiorców biurokracji dotyczącej urzędzeń rozrywkowych, a także przenośnych i przewoźnych urzędzeń niezbędnych dla ich obsługi. Chodzi o to, żeby te osoby nie były objęte przepisami prawa budowlanego, żeby nie miały obowiązku składania zgłoszenia budowlanego w urzędzie gminy czy w starostwie.

Zdaniem **Głównego inspektora nadzoru budowlanego Roberta Dziwińskiego:** art. 1 prawa budowlanego jednoznacznie określa zakres przedmiotowy stosowania ustawy, z którego nie wynika, że urządzenia inne niż budowlane podlegają tym przepisom. Stąd każde żądanie zgłoszenia czy uzyskania pozwolenia na budowę stanowi żądanie wykraczające poza prawo.

Przedstawiciel rządu podtrzymał stanowisko wyrażone w projekcie z 2008 r. co do braku zasadności zmiany w art. 2, jednakże uzależnia je od rozpatrzenia przez Trybunał Konstytucyjny zaskarżonej noweli prawa budowlanego. Następnie złożył formalny wniosek o negatywne zaopiniowanie tego projektu.

Uczestnicy podkreślali, że konsekwencją zmiany pkt 2 byłaby nie tylko zmiana art. 29 prawa budowlanego, ale zmiana większości artykułów – od art. 28 do końca ustawy.

W odniesieniu do skutków finansowych dla samorządów w zakresie podatków od nieruchomości – **Dyrektor Departamentu Podatków Lokalnych Ministerstwa Finansów:**

urządzenia rozrywkowe nie są przedmiotem opodatkowania podatkiem od nieruchomości, stąd nie powodują skutków finansowych dla jednostek samorządu terytorialnego. Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następnego po tym, jak się cokolwiek wydarzy. Natomiast te urządzenia mają to do siebie, że są tylko po kilka dni w każdym miejscu.

Komisja negatywnie zaopiniowała projekt.