



**GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 29 marca 2021 r.

Krajowa Rada Izby Architektów RP
ul. Stawki 2A
00-193 Warszawa

Szanowni Państwo,

odpowiadając na pismo z 4 marca 2021 r. znak 186/KRIA/2021/w pragnę wyjaśnić co następuje. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) w art. 15a ust. 2 stanowi, że uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń uprawniają do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi, w odniesieniu do architektury obiektu.

Pojęcie robót budowlanych zostało zdefiniowane w art. 3 pkt 7 ustawy Prawo budowlane i oznacza ono budowę, jak również prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego. Tak więc kierowanie robotami budowlanymi, o którym mowa w art. 15a ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje także kierowanie budową. Oznacza to, że osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń może pełnić funkcję kierownika budowy.

Zgodnie z art. 42 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności. W sytuacji, gdy kierownikiem budowy została ustanowiona osoba, posiadająca jedynie uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, może zaistnieć potrzeba ustanowienia przez inwestora dodatkowo kierowników poszczególnych robót budowlanych.

Dokonanie wyjaśnienia zakresu uprawnień budowlanych, przyznanych danej osobie, należy zgodnie z art. 113 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego do organu izby samorządu zawodowego, który wydał decyzję o nadaniu uprawnień budowlanych.

Z poważaniem

*p.o. Głównego Inspektora
Nadzoru Budowlanego*

Dorota Cabańska