



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

Warszawa, dnia 23 kwietnia 2021 r.

L.dz. 327/KRIA/2021/w

**Pani  
Anna Kornecka  
Podsekretarz Stanu  
Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii**

*Szanowna Pani Minister,*

W odpowiedzi na pismo z dnia 7 kwietnia 2021 r. (znak: DAB-VI-.070.2.2021), dotyczące wprowadzenia uregulowań prawnych gwarantujących przekazywanie przez organy administracji architektoniczno-budowlanej posiadanych przez nie projektów budowlanych na wniosek organów izby prowadzących postępowania w sprawach odpowiedzialności dyscyplinarnej oraz zawodowej, Krajowa Rada Izby Architektów RP, wskazuje co następuje.

W pierwszej kolejności serdecznie dziękujemy za szczegółowe odniesienie się do propozycji wprowadzenia przedmiotowych zmian oraz zaproponowanej redakcji przepisu. W ocenie KRIA RP zasadne jest zamieszczenie przedmiotowego przepisu w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117). Uzasadnione jest również doprecyzowanie, że udostępnienie projektów następuje w ramach postępowania prowadzonego przez właściwe organy tj. okręgowego lub krajowego rzecznika odpowiedzialności zawodowej, jak również okręgowy lub krajowy sąd dyscyplinarny. Wątpliwości budzi natomiast udostępnianie jedynie zatwierdzonych projektów budowlanych. W przypadku bardziej specjalistycznych i skomplikowanych inwestycji, postępowanie o udzielenie pozwolenia na budowę może trwać nawet kilka lat. W ramach prowadzonych przez organy izby postępowań dyscyplinarnych zdarzają się sytuacje, które dotyczą naruszeń dokonanych w projekcie dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę, będącym przedmiotem postępowania przed organem aa-b pozostającym w toku. Stąd może zaistnieć potrzeba wystąpienia przez właściwe organy izby o przekazanie niezatwierdzonego jeszcze projektu budowlanego. Takie postępowania dotyczyć mogą chociażby naruszeń praw autorskich innych architektów. Konieczność oczekiwania na zebranie materiału dowodowego spowodowana pozostającym w toku, odrębnym postępowaniem o udzielenie pozwolenia na budowę nie znajduje uzasadnienia. Jednocześnie rozumiejąc i uwzględniając argument przedstawiony w piśmie Pani Minister, a związany z zablokowaniem postępowania o pozwolenie na budowę, w sytuacji przekazania organom Izby projektu budowlanego, proponujemy, aby udostępnieniu podlegała kopia projektu, dzięki czemu postępowanie przed organami aa-b nie ulegnie opóźnieniu.

W związku z powyższym, zwracamy się o analizę i rozważenie wprowadzenia przedmiotowego rozwiązania na grunt ustawy o samorządzie zawodowym architektów oraz inżynierów budownictwa.

Poniżej przekazujemy propozycję redakcji przepisu, jednocześnie wskazując, że IARP jest otwarta na jego modyfikację, zgodnie z uwagami Ministerstwa.

*Art. 49a 1. Okręgowy sąd dyscyplinarny, krajowy sąd dyscyplinarny, okręgowy rzecznik odpowiedzialności zawodowej oraz krajowy rzecznik odpowiedzialności zawodowej, w toku prowadzonych postępowań, o którym mowa w art. 46 pkt 1 i 2, mogą zwrócić się do organu administracji architektoniczno-budowlanej lub organu nadzoru budowlanego, o udostępnienie kopii projektu budowlanego, pozostającego w posiadaniu organu, jeśli udostępnienie to ma związek z prowadzonym postępowaniem.*

*2. Organy, o których mowa w ust. 1 przekazują kopię projektu budowlanego niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia wniosku o udostępnienie kopii projektu budowlanego.*

*3. Przepis ust. 1 i 2 stosuje się do postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej, o której mowa w art. 95 ustawy - Prawo budowlane.*

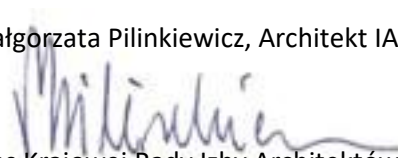
Odnosząc się natomiast do obowiązku stosowania przez organy administracji oraz nadzoru art. 7b ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w kontekście występowania przez sądy dyscyplinarne oraz rzeczników odpowiedzialności zawodowej o przekazanie projektów budowlanych wskazujemy, że Izba w pełni podziela takie stanowisko. Niemniej, w poruszanej sprawie mamy do czynienia z dwoma rodzajami postępowań, które posiadają odmienne cechy, jeśli chodzi o charakter prawny. Pierwsze z nich tj. postępowanie zawodowe w istocie jest postępowaniem administracyjnym, regulowanym przepisami ustawy Prawo budowlane oraz przepisami ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa. Natomiast postępowania dyscyplinarne nie stanowią postępowań administracyjnych, co wynika wprost z art. 11 ust. 1 ustawy zawodowej, zgodnie z którym „Do postępowania w sprawach indywidualnych uregulowanych w ustawie, z wyjątkiem spraw dyscyplinarnych, stosuje się przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego.”

W takim przypadku organy występujące o udostępnienie projektów budowlanych w ramach prowadzonych postępowań mogą powoływać się na treść art. 7b k.p.a., jednak tylko w odniesieniu do postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej.

Podsumowując, Krajowa Rada Izby Architektów RP podtrzymuje stanowisko dotyczące potrzeby wprowadzenia zmian legislacyjnych w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości co do podstawy udostępniania projektów budowlanych przez organy aa-b oraz nadzoru budowlanego.

*Z wyrazami szacunku*

Małgorzata Pilinkiewicz, Architekt IARP

  
Prezes Krajowej Rady Izby Architektów RP

Wojciech Gwizdak, Architekt IARP

  
Sekretarz Krajowej Rady Izby Architektów RP