



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

Warszawa, 2 stycznia 2014 r.

I.dz. 001/KRIA/2014/w

Pan

Adam Podgórski

Zastępca Szefa Kancelarii Sejmu

Szanowny Panie,

W nawiązaniu do przesłanego do zaopiniowania w dniu 27 listopada 2013 poselskiego projektu ustawy o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o ochronie przeciwpożarowej Krajowa Rada Izby Architektów RP pragnie zapewnić, że w pełni rozumie i podziela cele wyrażone w przesłanym projekcie. Równocześnie pragniemy zwrócić uwagę, że część proponowanych regulacji zawarta została przez projektodawcę, w naszej opinii, w nieodpowiednich aktach prawnych.

Regulacja zawarta w art.1 pkt 1) proponująca wprowadzenie do ustawy Prawo budowlane dodatkowego zapisu w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. g) w brzmieniu „ochrony przed dymem i tlenkiem węgla (czadem)” uwzględniona jest już obecnie w ramach art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. c), nakazująca projektowanie i budowanie w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowania. Uważamy równocześnie, że proponowana zmiana odpowiada charakterowi zapisów rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), gdzie zawarte zostały wymagania techniczne stawiane projektowanym i budowanym obiektom.

Taka konstrukcja prawna pozwoli utrzymać dotychczasową systematykę aktów prawa, gdzie w ustawie Prawo budowlane określono cele stawiane przed procesem inwestycyjnym oraz prawa i obowiązki uczestników tego procesu, zaś w odpowiednim rozporządzeniu zawarto wymagania techniczne za pomocą których cele ustawy mają być realizowane.

Z poważaniem

Piotr Gadomski, Architekt IARP

Członek Krajowej Rady